

Câmara Municipal de Seropédica
RECEBIDO

Aprovado em

13 / 06 / 24

12 / 09 / 24

Ass.: Erica Barboza

mat: 3073

ESTADO DO RIO DE JANEIRO

CÂMARA MUNICIPAL DE SEROPÉDICA

PODER LEGISLATIVO

GABINETE DO VEREADOR NANDO PAIXÃO



Indicação Legislativa Municipal

nº 475 2024

INDICO à Mesa Diretora, na forma regimental, seja oficiado ao Excelentíssimo Senhor Prefeito Lucas Dutra dos Santos, solicitando providências no sentido de viabilizar cooperação técnica com o Governo do Estado do Rio de Janeiro através da **EMPRESA DE OBRAS PÚBLICAS DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO – EMOP-RJ**, com o objetivo de ofertar serviços de utilidade pública no município de Seropédica.

JUSTIFICATIVA

A EMOP-RJ é uma empresa pública estadual especializada em serviços de planejamento, fiscalização e gerenciamento de obras e projetos de engenharia, atendendo secretarias, prefeituras e órgãos públicos em geral, em suas solicitações e demandas. Está vinculada à Secretaria de Estado de Infraestrutura e Obras.

Instituída por decreto-lei em 1975, a empresa tem um histórico de grandes construções como os Hospitais Albert Schweitzer e Rio Imagem, no Rio; Azevedo Lima, em Niterói, e o Hospital da Mulher, em São João de Meriti. Foi responsável pela implantação da UENF, em Campos, e mais recentemente pelas Bibliotecas-Parque da Rocinha e de Manguinhos. A modernização do Maracanã e a restauração de prédios históricos como a Sala Cecília Meireles e a Casa França-Brasil, no centro, são exemplos de obras que agregam valores urbanísticos importantes para cidade.

Localizada no bairro de São Cristóvão, onde funciona o prédio-sede, mantém mais 9 postos de serviço para atender à Região Metropolitana e o interior do estado: em Niterói, Nova Iguaçu, Volta Redonda, Petrópolis, Nova Friburgo, Macaé, Campos dos Goytacazes, Miracema e Itaperuna.

A empresa oferece um amplo leque de ações que abrange as seguintes áreas:

- Elaboração de projetos de arquitetura;
- Preparação de orçamentos;

Aprovado em

12/09/24

- Gerenciamento e fiscalização de obras;
- Vistoria de prédios e encostas;
- Emissão de laudos de vistorias para a Defesa Civil;
- Sistema Estadual de Manutenção Predial – SEMAPRE;
- Gerência de projetos urbanos (para as Prefeituras);
- Edição mensal do Índice de Preços da Construção Civil.

Desde 2021, a EMOP-RJ tem intensificado suas ações devido ao aumento de solicitações de projetos e obras por parte das secretarias estaduais e prefeituras. A empresa vem realizando uma série de intervenções, através do Programa de Manutenção Continuada dos Imóveis do Estado, estabelecido pelo decreto 47.934 (27.01.22). Já foram realizados mais de 500 atendimentos em 71 municípios, incluindo a capital.

Entre as obras, destacam-se a recuperação dos Restaurantes do Povo de Madureira, Barra Mansa e Petrópolis; manutenção e adequações em 55 unidades da PM, Reforma da Escola Luiz Carlos da Vila (Manguinhos) e outras 57 unidades escolares, 33 departamentos policiais, Instituto Médico Legal (IML) do Rio, conjuntos habitacionais como a Cruzada São Sebastião e outros equipamentos públicos urbanos no Rio.

Igual cuidado está tendo a empresa em relação às obras de manutenção como a do Batalhão de Choque da PM, na Cidade Nova. Prédio tombado em 2005 pelo Iphan, a construção tem 109 anos e foi inaugurada pelo Marechal Hermes da Fonseca, presidente da República, à época.

A EMOP-RJ também está à frente da construção de dois prédios para a Defensoria do Estado e trabalha na restauração do conjunto arquitetônico Fazenda Colubandê, em São Gonçalo, e no projeto de restauração da Casa da Marquesa de Santos, no Rio, prédios tombados pelo Instituto do Patrimônio Histórico e Artístico Nacional (Iphan) e cujas obras deverão seguir as especificações do órgão.

Sem mais para o momento, aproveitamos a oportunidade para apresentar as V.Exas. os nossos protestos de estima e consideração.

Câmara municipal de Seropédica, Plenário Ézio Cabral, 13 de Junho de 2024


Vereador NANDO PAIXÃO
Avante RJ

Câmara Municipal de Seropédica
Av. Ministro Fernando Costa, nº 754 – Centro - Seropédica – Rio de Janeiro.
CEP 23890-000