



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

Aprovado em
25/09/19

Ata da 14ª Sessão Ordinária do 2º período de 2019. 18/09/2019

Presidente Vereador Jose Celso da Costa: Boa tarde Vereadores, Assistência e Imprensa! Plenário Vereador Ézio Cabral, 18 de setembro de 2019. Não havendo número legal na 14ª Sessão Ordinária do 2º Período de 2019, suspendo a presente reunião por 15 minutos de acordo com o Regimento Interno para aguardar a chegada dos demais vereadores. Obrigado! Havendo número legal, declaro aberta a 14ª Sessão Ordinária do 2º Período Legislativo de 2019 da Câmara Municipal de Seropédica. Invoco a presença de Deus todo poderoso e convido o Vereador Anderson a fazer a leitura da Bíblia. **Vereador Anderson:** Salmos 89, versículos 1 e 2; Vou cantar para sempre a bondade do Senhor, anunciarei com a minha boca sua fidelidade de geração em geração. **Presidente:** Obrigado vereador! Passaremos ao expediente convido o vereador Lucas a fazer a leitura dos documentos recebidos e expedidos. **Vereador Lucas:** Projeto de lei nº 09/2019. Projeto de lei nº 14/2019. Projeto de lei nº 17/2019. Projeto de lei nº 21/2019. Projeto de lei complementar nº 24/2019. Ofício nº 38/2019 do gabinete vereador Rogério Morcego. Ofício nº 29/2019 do gabinete vereador Waguinho do Emiliano. Ofício nº 31/2019 do gabinete vereador Nando Paixão. Ofício nº 32/2019 do gabinete vereador Nando Paixão. Ofício nº 70/2019 do gabinete vereador professor Lucas Dutra. Ofício nº 162/2019 do gabinete vereador Dedé Bananeiro. Indicação nº 22/2019 de autoria do vereador Professor Ivan. Indicação nº 23/2019 de autoria do vereador Professor Ivan. Indicação nº 26/2019 de autoria do vereador Waguinho do Emiliano. Indicação nº 27/2019 de autoria do vereador Waguinho do Emiliano. Requerimento nº 147 /2019 de autoria do vereador Nando Paixão. Requerimento nº 148 /2019 de autoria do vereador Nando Paixão. Requerimento nº 150/2019 de autoria do vereador Rogério Morcego. Requerimento nº 151/2019 de autoria do vereador Rogério



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

Morcego. Requerimento nº153/2019 de autoria do vereador Anderson Medeiros. Requerimento nº 154/2019 de autoria do vereador Bruno do Depósito. Requerimento nº 155 /2019 de autoria do vereador Bruno do Depósito. Requerimento nº156/2019 de autoria do vereador Anderson Medeiros. Ofício nº 38/2019 do gabinete vereador Rogério Morcego solicita titulo de cidadão Seropedicense a senhora: Marinéa de Sousa Moreira, Geneci de Oliveira Costa, Marcelo Da Silva Vilela, Antônio Carlos de Freitas da Silva, Marcos Vinicius Dantas de Souza. Ofício nº29/2019 do gabinete vereador Waguinho do Emiliano solicita titulo de cidadão Seropedicense ao senhor: Excelentíssimo Senhor Danniell Librelon Dias de Castro, Ilustríssimo Senhor Helio Fábio Vieira Lopes, Ilustríssima Senhor Icléia Tunala da Silva, Ilustríssima Senhora Ivonete Carmo da Silva, Ilustríssimo Senhor Luiz Paulo Daflon de Ornelas. Ofício nº31/2019 do gabinete vereador Nando Paixão solicita titulo de cidadão Seropedicense ao senhor: Luiz Amorim Proença, Marco Francisco da Silva, Cláudio Rodrigues Leite, Argemiro Correia dos Santos, Davi Campos Marinho. Ofício nº 32/2019 do gabinete vereador Nando Paixão justificando a sua ausência no dia 18/09, tendo em vista a convocação para depoimento junto a Vara Criminal junto a Comarca de Itaguaí. Ofício nº 70/2019 do gabinete vereador professor Lucas Dutra solicita titulo de cidadão Seropedicense ao senhor: Juberto Folena de Oliveira Junior, Mário Reis Esteves, Fernando José Gomes Gonçalves, Lucimar Cristina da Silva Ferreira, Arlindo Filemon Correia Junior. Ofício nº162/2019 do gabinete vereador Dedé Bananeiro solicita titulo de cidadão Seropedicense ao senhor: Valter da Silva Valeriete, Maria José Sales Ferreira, Maria Célia Macedo, Vera Lúcia Macedo Arruda, Vilma de Oliveira Machado. **Presidente:** Obrigado vereador Lucas! Convido a proceder a leitura dos documentos recebidos para votação. **Vereador Lucas:** Indicação nº 22/2019 de autoria do vereador Professor Ivan, que indica ao executivo municipal,



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

que execute serviços de iluminação pública, saneamento básico e pavimentação nas ruas José Carlos do Nascimento e 13, bairro Boa Esperança. **Presidente:** Indicação autoria do vereador Professor Ivan está em discussão. Em votação. Aqueles que aprovam permaneçam como estão. Indicação nº22/2019 autoria do vereador Professor Ivan está aprovada. **Vereador Lucas:** Indicação nº 23/2019 de autoria do vereador Professor Ivan, que indica ao executivo municipal, que execute serviços de iluminação pública, saneamento básico e pavimentação nas ruas 5 e 8 ambas no Bairro Boa Esperança. **Presidente:** Indicação autoria do vereador Professor Ivan está em discussão. Em votação. Aqueles que aprovam permaneçam como estão. Indicação nº23/2019 autoria do vereador Professor Ivan está aprovada. **Vereador Lucas:** Indicação nº 26/2019 de autoria do vereador Waguinho do Emiliano, que indica ao executivo municipal, que seja implantado o projeto bairro novo em Santa Sofia (antigo km 54), na rua Projetada. **Presidente:** Indicação está em discussão. **Vereador Wagner:** Pela ordem! **Presidente:** Com a palavra vereador Waguinho do Emiliano. **Vereador Wagner:** Boa tarde presidente, vereadores e demais presentes nessa plenária! Em relação a rua projetada do Bairro Santa Sofia é mais uma das ruas ali do lado direito da entrada do bairro Santa Sofia que infelizmente a população não tem saneamento básico e pavimentação de qualidade, então essa indicação com as demais que eu venho apresentado com as demais nessa casa, visam que o prefeito Anabal através de recursos próprios ou até mesmo através de convenio com o estado a qual foi informado pelo mesmo dê uma qualidade de vida adequada para aquela população de Santa Sofia, espero que o mesmo seja aprovada e agradeço aos meus pares. **Presidente:** Indicação ainda está em discussão. Em votação. Aqueles que aprovam permaneçam como estão. Indicação nº26/2019 autoria do vereador Waguinho do Emiliano está aprovada. **Vereador Lucas:** Indicação nº 27/2019 de autoria do vereador Waguinho do Emiliano, que indica ao executivo municipal, que



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

seja implantado o projeto bairro novo em Santa Sofia (antigo km 54), nas ruas José Benedito Magalhães e Fernando de Brito Cavalcante. **Presidente:** Indicação está em discussão. Em votação. Aqueles que aprovam permaneçam como estão. Indicação nº25/2019 autoria do vereador Waguinho do Emiliano está aprovada. **Vereador Lucas:** Vereado Nando não está presente irei retirar de pauta o requerimento nº147/2019 e 148/2019. Requerimento nº 150/2019 de autoria do vereador Rogério Morcego requer ao executivo municipal, obras saneamento e asfaltamento, das ruas Benedito Coelho de Castro e Joana Resende – bairro Fazenda Caxias. **Presidente:** Requerimento está em discussão. Em votação. Aqueles que aprovam permaneçam como estão. Requerimento nº150/2019 autoria do vereador Rogério Morcego está aprovado. **Vereador Lucas:** Requerimento nº151/2019 de autoria do vereador Rogério Morcego requer ao executivo municipal, que proceda obras de saneamento e asfaltamento das ruas Dárida de Jesus e Tenente Jesuíno de Souza, bairro Jardins. **Presidente:** Requerimento está em discussão. Em votação. Aqueles que aprovam permaneçam como estão. Requerimento nº151/2019 autoria do vereador Rogério Morcego está aprovado. **Vereador Lucas:** Requerimento nº 153 /2019 de autoria do vereador Anderson Medeiros requer ao executivo municipal, que informe sob qual fundamento legal está baseado para comprovar recolhimento do IPTU de todos os exercícios, em aberto ou quitado, para liberação de alvarás de licenças. **Presidente:** Requerimento está em discussão. **Vereador Anderson:** Pela ordem presidente! **Presidente:** Com a palavra vereador Anderson Medeiros. **Vereador Anderson:** Boa tarde presidente, meus pares, vocês que nos acompanham pelas redes sociais! Como eu já disse na última sessão, a gente vem se debruçando no problema e apresentamos um requerimento aonde nós tentamos buscar uma resposta para o que está sendo feito com o comerciante e com o pequeno empresário na nossa cidade, hoje além de enfrentar a crise econômica, o desemprego esse caos que está essa



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

economia na nossa cidade, ele enfrenta a máquina pública enterrando o crescimento, dificultando a vida de quem quer investir na nossa cidade, então eu vou fazer esse requerimento e posteriormente como já foi falado existe um decreto de 98 ao qual me fujo a memória que não está comigo agora que condiciona essa cobrança, então nós vamos buscar rever isso afim de rever esses problemas. A máquina pública não pode enterrar o crescimento da cidade, enquanto o gestor público não entender que o empresário e o pequeno comerciante é um parceiro da economia a gente vai continuar vivendo esse caos que estamos vivendo ai, é inadmissível há um ano, dois anos trabalhando sem o seu alvará, isso é inadmissível, então podem contar com o meu gabinete mais uma vez pra gente corrigir esse equívoco. Só presidente!

Presidente: Requerimento ainda está em discussão. **Vereador Hugo:** Pela ordem!

Presidente: Com a palavra vereador Hugo. **Vereador Hugo:** Boa tarde presidente, demais colegas, assistência, imprensa! Eu quero parabenizar o vereador Anderson por essa atitude. O momento hoje do país é difícil e o comerciante hoje vem sofrendo, principalmente o comerciante da nossa cidade com dificuldade. Quero passar para vocês para terem uma ideia, nós estamos próximos de votar o orçamento municipal, é nítido e claro que as receitas do município, eu vou além o Tribunal de Contas já detectou isso problema na tributação dos recursos próprios do município, é uma vergonha a arrecadação dos recursos próprios do municípios e o Tribunal já tem uma determinação para o prefeito corrigir e não corrigiu de novo, eu estou verificando isso com muita calma e eu acho que ele tem que tomar uma providencia, pois já está quase caracterizado uma renuncia de receita, mas Seropédica, o parecer da Conta do prefeito já chegou e eu tive acesso no primeiro ano de gestão sobrou 108 milhões, em um orçamento de duzentos e poucos milhões, cento e oito milhões foi o que sobrou em caixa, fora esse ano e ano que vem, então quer dizer tem em caixa porque? Por causa do suor das pessoas, falta de medicamento e diversas



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

coisas. Mas essa receita é por causa da economia burra do prefeito, as receitas próprias, IPTU, enfim todas as receitas próprias, inclusive, está vindo o REFIS que nós vamos até votar o REFIS, eu peço até para que nós consigamos no máximo votar isso até o final desse mês ou no começo do mês que vem, mas à de fazer vereador uma grande força tarefa para que o município consiga fazer sua tributação, apesar que o município o que a gente ver de fiscal para baixo e para cima batendo na porta dos outros, batendo nas obras dos outros notificando as pessoas e a gente não ver dinheiro em caixa, isso é terrível, eu estou fazendo um relatório totalmente sustentável com base, pra apresentar para o Poder Executivo, as vezes o camarada quer ter o alvará dele e não tem e o alvará hoje é até uma coisa ultrapassada, quer renovar hoje e não tem, é uma licença não tem, então são tributos que entram para o município, então eu vou apresentar que vossa excelência está fazendo esse requerimento, eu estou fazendo um estudo baseado no parecer do Tribunal de Contas, a gente ainda não votou uma conta do excelentíssimo senhor prefeito aqui, mas hoje se você pegar lá os técnicos do Tribunal estão dizendo que é uma vergonha a arrecadação de ISS, de IPTU, as receitas do município elas não existem, eu não sei para onde está indo dinheiro. Então, é muito importante esse requerimento e deixa o recado aqui conserte a questão de tributação no município, porque está tendo uma renúncia de receita no município, renúncia de receita não pode acontecer, estou falando com muita propriedade aqui no Parlamento, muito tranquilo com que eu estou levantando, baseado também no tribunal de contas e os técnicos do Tribunal de Contas, aí você vai no comerciante não tem o alvará e não consegue tirar, as empresas, ISS, é uma coisa que eu estou debruçado porque as pessoas estão reclamando e eu estou vendo que várias coisas estão geradas, vou fazer requerimento 1 a 1 para saber o porquê essa queda de arrecadação no município, ou então o município é milionário e está tudo ok, porque eu nunca vi na minha vida



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

você deixar de arrecadar, eu quero entender que a gente vai voltar com muito prazer o refis para que a gente consiga se regularizar para quem está com a dívida ativa, mas eu quero ver também a gente voltar e dar resultado, incentivar as pessoas para se regularizar regularizar as questão do documento dos Comerciantes, porque eu acho e eu estou estudando essa parte porque tem que dar um jeito nessa questão de arrecadação do município, porque tem pessoas que querem se regularizar. Quero agradecer e parabenizar o vereador Anderson! **Presidente:** Requerimento ainda está em discussão. Com a palavra vereador Aguinaldo. **Vereador Aguinaldo:** Boa tarde senhores vereadores, assistência, imprensa! Eu queria parabenizar o vereador Anderson Medeiros pelo requerimento e aproveitando essa falta que o vereador Hugo trouxe sobre o relatório de 2017 do tribunal de contas eu quero acreditar que houve um erro material, eu não quero acreditar que é renúncia de receita, porque ele tem tópicos ali do ISS, ITBI, Será que não teve nenhuma transação imobiliária na sociedade, Será que ninguém pagou ITBI na cidade, eu vou dar um exemplo para vocês: tem uma líquida que o tribunal pontua que a taxa de protocolo Será que a prefeitura não cobrou uma taxa de protocolo? Tudo que você faz e protocola cobra uma taxa lá, no relatório do Tribunal de Contas está zero, o Tribunal de Contas está sendo duro com os fiscais, como se os nossos fiscais não trabalhasse não fizessem as função dele, mas na verdade é porque não tem receita, Houve um erro material e os técnicos da prefeitura esqueceu de colocar quanto arrecadou com ISS, com ITBI, com multas, as compensações ambientais estão lá prestado contas no tribunal de contas, recurso de compensação ambiental instalar nenhuma, não consta nenhuma, eu acho que isso já está até no portal do Tribunal de Contas, então eu quero acreditar que a equipe técnica de lá cometeu um erro material porque é impossível a Prefeitura não ter notificado ninguém, não ter tido uma compra de um terreno, na compra de um imóvel, então Vereador eu quero acreditar que é um erro material .



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

Eu acho que a gente tem que se debruça nesse relatório, até mesmo porque essas receitas correntes é o que faz o comércio girar, é o que faz um município gastar o dinheiro no mercado, nas lojas da cidade, é importante a gente se debruçar nessa matéria. Obrigado presidente! **Presidente:** Requerimento ainda está em discussão. Eu parabeno o Nobre Vereador Anderson de Medeiros porque eu também estou passando por isso, em 2018 eu não renovei o meu alvará e 2019 também não, o meu contador não conseguiu meu alvará, veja os senhores que essa empresa existe desde 96 e todos os meus impostos são pagos em Seropédica e vou te dizer eu não vendo uma caixa de banana para Seropédica, nossa banana vai toda para o Rio de Janeiro, mas a empresa é em Seropédica, hoje eu tenho dificuldade de regularizar o meu alvará, então meu contador disse assim: Aguarda um pouquinho Dedé que eu vou conseguir até o momento não conseguiu, só foi pago 2017,2018 e 2019 ainda está em aberto porque não conseguiu pagar. **Vereador Wagner:** Pela ordem! **Presidente:** Com a palavra vereador Waguinho. **Vereador Wagner:** Presidente Boa tarde, boa tarde demais vereadores! Nós estamos vendo o requerimento que o vereador até falou isso na última sessão, eu queria perguntar se vossa excelência que fez o estudo sobre esse requerimento, vossa excelência está trazendo o requerimento para plenária para todos apreciarem correto? Está pedindo para a gente ratificar o seu requerimento, vossa excelência fez algum Ofício? A Prefeitura de negou a dar algum documento? O que vossa excelência tem em relação a esse tipo de serviço a que? A necessidade de IPTU ou não há necessidade de IPTU só para poder tirar minha dúvida. **Vereador Anderson:** Vou pegar aqui é resposta para facilitar vereador. O que acontece é que existe um decreto de 98 ao qual a prefeitura exige que seja atrelado a condição da liberação do alvará a cobrança dos últimos 5 anos de IPTU e existe uma decisão do STF dizendo que essa exigência ela é ilegal, na súmula 70 aonde eu me baseio diz o seguinte: é inadmissível a interdição de



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

estabelecimento como meio coercitivo para cobrança de tributo. Então a prefeitura ao longo dos anos, eu não digo dessa gestão, isso começou e 98 quando foi feito o decreto, vem exigindo esse tipo de cobrança, então a gente identificou ele esse tipo de inconstitucionalidade da cobrança e cabe agora o prefeito rever ou não a decisão dele. **Vereador Wagner:** Presidente, eu acho que nesta casa tem informações em relação a esse assunto, eu acho que 98 para cá deve ter tido alguma lei de questão orçamentária de alvará, de IPTU e dentro dessa lei ou garantiu o direito do Decreto ou revogou, está escrito no decreto, vou pedir para vossa excelência também consultar os arquivos desta casa, mas do jeito que estamos falando aqui nesta planária nós temos que colocar na balança também eu não conheço essa decisão do STF, mas vamos imaginar aqui o trabalhador que é assalariado e o Zé Grande que é o dono do mercado, o trabalhador para ter os seus direitos em dia ele tem que pagar o IPTU em todos os anos em dia porque senão o IPTU o nome dele vai para dívida ativa, do jeito que você silencia está falando da entender que a pessoa jurídica pode todo ano renovar o seu alvará e o IPTU ela não tem obrigação de comprovar, então a gente não pode cobrar o direito ao trabalhador e dar oportunidade para o grande que está lucrando como o Zé Grande de renovar o alvará dele sem comprovar o IPTU, eu acho que ele tem que comprovar que o mercado está pagando o IPTU sim eu sou a favor que o Zé Grande comprove na retirada do alvará que ele pague o IPTU, eu até de Miro algum colega que seja contra, porque do mesmo jeito que a gente cobra de outro do Hugo que ele pague os direitos dele em dia e se ele não pagar nós colocamos ele na dívida ativa por que o Zé Grande a gente tem que passar a mão na cabeça dele, ele tem que apresentar o IPTU dele sim e ele tem que pagar em dia, é através da fiscalização do mercado, porque senão direito é só para os ricos e os pobres nós estamos cobrando na legalidade e para o rico a gente vai deixar o alvará, então Vereador não é que a gente tem que proibir o alvará, mas eu acho que para



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

você renovar o alvará você não tem que constar dívida na prefeitura, tem que existir uma Certidão Negativa de Débito, correto Vereador Aguinaldo que é empresário, então nós estamos entrando em um assunto aqui que não tem nada a ver, o senhor me desculpa, eu vou voltar com o senhor para eu descobrir junto com o senhor se tem uma legalidade nos se existe uma legalidade, qual o fundamento legal que a prefeitura está se baseando hoje para cobrar, eu estou falando com o senhor mas não precisa se aprofundar muito não é só pedir a certidão negativa de débitos não tem que falar que a 5 anos, 4 anos, correto Aguinaldo? Se eu estiver errado o senhor me corrija que o senhor é empresário, qualquer pessoa jurídica que vai na prefeitura na hora que você tira uma certidão para concorrer a licitação e dizer que está quite ICMS você tira uma certidão negativa de débito, mas o IPTU você tem que pagar, senão você passa a mão na cabeça do pequeno e cobra do grande e não é assim que vamos gerar emprego com sonegação fiscal, isso é renúncia de receita. Então empresário que abre o comércio no município ele está pronto para pagar IPTU, um senhor presidente quando abriu o comércio no canto do rio ele está ciente que tem que pagar o IPTU da empresa dele. **Presidente:** Sempre paguei. **Vereador Wagner:** Eu só estou usando a fala do senhor presidente, agora eu também não concordo que é prefeitura atrase o alvará do senhor presidente se o presidente cumprir os requisitos legais Se eu estiver errado aqui vereadores eu peço desculpas, mas eu estou vendo entrar no tema que tá todo mundo emocionalmente se envolvendo que parece que o grande ele não tem que comprovar o IPTU, mas tem sim se ele tiver débito com a prefeitura que ele pague a retirada do alvará, porque senão pequeno que é o Hugo assalariado ele vai se sentir o poder não é discricionário a lei é para todas com uma pessoa jurídica e para pessoa física, foi como vossa excelência falou aí agora, eu só estou fazendo e em nenhum momento eu discordei de vossa excelência e eu só estou fazendo questionamento para dar



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

entender e do jeito que está se formando parece que estamos criando algo que a prefeitura está cobrando IPTU para tirar o alvará, pelo contrário, pessoa jurídica que é empresário vai tirar o seu alvará pede a Certidão Negativa de Débito esse está Negativa de Débito dá uma provisória e dá tempo do cara pagar, está aí o refis está na mão da Constituição e justiça e Finanças e orçamento é só travar pauta e votar segunda-feira, não tem necessidade de prolongar até outubro ou novembro e dezembro, trava pauta que eu acho que todos os vereadores querem, o que não pode a gente aprovar o refis em dezembro e demora 30 dias para implantar o sistema e em janeiro e fevereiro a gente não conseguir implantar e botar a culpa no governo, então nós temos a oportunidade hoje de favorecer tanta população quanto um empresário é só a gente botar o refis para colocar em dia e depois que o vereador Anderson recebeu informações de qual a fundamentação hoje que encaminho para o nosso gabinete para a gente tomar ciência porque como o senhor criou dúvida nas nossas cabeças aqui e eu confesso ao senhor que eu não tenho informação eu vou pesquisar também, e decreto não tem força de lei para mim o decreto já está até nulo, eu vou procurar informação, mas eu não vejo absurdo em cobrar IPTU do Zé Grande não, tem que cobrar IPTU do Zé Grande mesmo, Nova Dutra, P&G, Perdigão, Panco, é só dos grandes que eu quero que cobre IPTU dois pequenos que é salário mínimo da isenção, enquanto as ruas não tiver asfaltado da isenção para quem paga IPTU e é pobre aí eu sou a favor. Só um minutinho. Quer passar a mão na cabeça do grande e do pequeno não, o prefeito está certo, cobra a certidão prefeito. A P&G se não apresentar a certidão de IPTU pago não dar o alvará pra ela não, fecha a empresa, porque ela lucrou, pega o declan da P&G Aguinaldo para ver quando ela lucrou durante um ano, pega o declan da termelétrica e ver quanto ela lucrou durante um ano, ai chega no IPTU no começo do ano vai dar o alvará sem cobrar o IPTU e o pequeno dívida ativa nele, pelo amor de Deus, eu não estou falando que o senhor



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

está falando isso vereador, eu só estou defendendo a minha tese, eu estou defendendo o meu mandato de vereador que eu sou a favor que cobre o IPTU das empresas. **Vereador Anderson:** Mas o senhor está fora da lei exigindo isso.

Vereador Wagner: Se o senhor me comprovar. **Vereador Anderson:** É o que diz a sumula 70 a qual eu citei que é ilegal a cobrança atrelar a questão do alvará a cobrança das taxas, é ilegal, nós estamos tratando do que é legal e do que é ilegal.

Vereador Wagner: Vereador, Vossa Excelência está equivocado. **Vereador**

Anderson: Não estou. **Vereador Wagner:** A pessoa jurídica pode tirar qualquer certidão na prefeitura, qualquer solicitação ela tem que apresentar uma certidão de quite. Vereador Aguinaldo o senhor é empresário, dar essa informação. Eu sou analfabeto jurídico. **Vereador Anderson:** Eu vou ler o que diz aqui no trecho.

Condicionamento de pagamento de debito de IPTU de imóveis do sócio para liberação de alvará de funcionamento é ilegal a exigência de pagamentos de impostos em atrasos que se tem sobre o imóvel, onde sediado a empresa impetrante como condição de liberação de alvará e funcionamento. Não é o que o prefeito acha ou o que o vereador acha ou o que eu acho, é o que diz a lei, ou a gente faz o que diz a lei. **Vereador Wagner:** A opinião é sua eu respeito o senhor. **Vereador**

Anderson: A opinião não é minha, é o que diz a lei, eu fundamentei dentro da lei. Quando um vereador disse da certidão negativa eu aprovei nesta casa a emissão de certidão negativa através do portal da prefeitura, existe empreendimento na cidade aguardando certidão negativa desde 2018, então não adianta a gente fechar os olhos e dizer que o prefeito não está errado em atitudes absurdas, é absurdo o que o prefeito está fazendo com o pequeno, eu não estou falando do seu Zé grande que emprega mais de uma centena de pessoas não, eu estou falando daquele cidadão que abre uma portinha de loja, que tem um ou dois funcionários, eu estou falando desse cidadão que quer investir, ele não é inimigo do Poder Público, ele é parceiro. O



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

poder público está travando sim quem quer investir na cidade e não estamos falando do que está dentro da Lei e o que está fora da lei. **Vereador Wagner:** Eu falei uma coisa e vossa excelência está falando outra. **Vereador Anderson:** Eu não estou distorcendo. Quem se manifestou dizendo que eu estava errado foi o Nobre colega. **Vereador Wagner:** Eu não falei que Vossa Excelência está errado. **Vereador Anderson:** A forma como vossa excelência colocou eu sou contra o povo aquele humilde que paga o IPTU dele e sou favor do empresariado. **Vereador Wagner:** Vossa Excelência está equivocado, eu só estou falando aqui que é obrigatório o grande empresário apresentar certidão, só isso vereador, eu vou continuar falando se o senhor concorda ou não, não estou nem aí. **Presidente:** Com a palavra vereador Aginaldo. **Vereador Aginaldo:** Senhores vereadores eu vou aproveitar o gancho, eu acho aqui que nós estamos confundindo as coisas, são três coisas totalmente diferente, eu parabenizo Vereador Anderson por ter identificado e pesquisado e o seu departamento jurídico ter buscado essa lei que eu acho que é de suma importância para o conhecimento do Comércio das empresas da cidade e isso é uma coisa vamos estudar isso e vamos viver a realidade. Outra coisa é a morosidade da prefeitura, existe empreendimento gigantes que não têm alvará até hoje, a gente tá falando de empreendimento aonde as licença passou no conselho de Meio Ambiente e aonde não tem nem certidão ambiental, nem alvará, vou falar uma coisa simples que o comércio da cidade vive, você pega da ponta do 49 até o quilômetro 50 você visse esse estabelecimento por estabelecimento vai lá ver se tem alvará? Não é porque o comerciante não quer não, você busca na cidade de escritórios de contabilidade e tem 45 escritório de contabilidade fila de alvará, não se consegue tirar o alvará na cidade e isso é uma outra realidade, o que o Dedé citou que o alvará dele está atrasado dois anos não é porque ele não pagou o imposto, não é porque o contador não pediu, é porque o alvará não tem saído. eu acho o seguinte: o cara quer



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

ser empresário, quer ser comente anti ele vai montar uma loja, vai montar uma indústria Um, vai montar um bar, vou lavar montar uma oficina quando ele aluga o imóvel ou compra um imóvel a primeira coisa que ele vai ver se ele tem algum débito com a prefeitura, mas se tiver devendo a prefeitura tem que pagar, por isso a gente vai voltar o refis aqui justamente para gente poder legalizar a situação do Comércio que está informal, para gente poder legalizar a situação do imposto que às vezes tem 4 a 5 anos correndo risco do camarada perder a casa ou imóvel dele, eu acho que a gente tem que votar o refis e trazer esse benefício para o municípe, então são três coisas totalmente diferentes. Uma coisa é a morosidade da Prefeitura na emissão dos alvarás, a outra coisa é o trabalho de inteligência do gabinete do vereador Anderson que foi perfeito identificou uma lei que pode ser usada a favor da população e do municípe que está em atraso, a terceira coisa é a gente achar um caminho para poder ligar alisar a vida do comerciante, nem que a gente volte aqui, eu sou a favor que a gente vote aqui uma Anistia, para que a gente possa legalizar a vida dele da certidão Municipal, fazer uma parceria com a secretaria de saúde para emitir a certidão de vigilância sanitária, isso tudo a gente pode fazer para otimizar o comércio, então são três coisas totalmente diferente, as vezes aqui a gente começa em uma pauta e um tema e a coisa de caminha para a lugares que ninguém entende nada, então eu acho muito importante o seguinte: a gente só gera emprego e só movimentar dinheiro na cidade se o comerciante tiver com o alvará e a certidão dele em dia, se não tiver com o alvará dele em dia não adianta que ele não vai conseguir o financiamento no Santander, ele não vai conseguir o benefício na Caixa Econômica, se não tiver as documentações em dia, eu acho que essa parceria tem que ser feito, as federações de comércio da cidade, ou CDL da cidade, o clube diretor de Logística da cidade é uma parceria de fiscalização com a prefeitura que eu acho que a função da fiscalização é muito maior do que multar do que fechar o



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

imóvel e também de orientar, de dar condição para o cara, dizer que ele tem que fazer isso ou fazer aquilo e que a prefeitura está de portas abertas para a gente poder tentar fazer a economia nossa crescer, porque pelo relatório do Tribunal de Contas que foi prestado pela prefeitura no ano de 2017 a Prefeitura não arrecadou nada com ISS, com ITBI e com o serviço de multas e alvará e taxas está dizendo lá que a prefeitura não arrecadou nada, taxa nenhuma, então são coisas diferentes que é importante a gente deixar bem transparente porque aqui a finalidade dos vereadores transformar o caminho tanto do cidadão, tanto do empresário da cidade, mais curto para que ele possa resolver a vida dele. Obrigado presidente! **Vereador Wagner:**

Pela ordem! **Presidente:** Com a palavra vereador Waguinho. **Vereador Wagner:** Foi bom o Aguinaldo falar, se não as palavras se distorcem, eu sou a favor do alvará online, eu sou a favor que tire na internet igual tira em todos os municípios, é bom não confundir porque depois diz que o Waguinho é contra os empresários não tem nada haver, eu estou aqui pra gerar emprego, tanto estou para gerar emprego que eu estou com um Projeto de Lei na Alerj para reduzir o ICMS de 18 para 2%, agora eu sou a favor do alvará online, eu sou a favor também que pra tirar o alvará que a presente a certidão quite de IPTU do estabelecimento, só isso que eu quero fazer constar para não entender de maneira equivocada e daqui a pouco as minhas palavras se contorcem e viram outra coisa aqui nesta casa, somente que o direito é para todos tanto pra pessoa jurídica, quanto para pessoa física. Obrigado presidente!

Presidente: Requerimento ainda está em discussão. **Vereador Hugo:** Pela ordem!

Presidente: Com a palavra vereador Hugo. **Vereador Hugo:** Só pra esclarecer o meu entendimento presidente. Eu tenho uma loja, sou comerciante também, então o meu é renovação de alvará, então eu já fui lá e me inscrevi, eu fui lá e tirei o alvará esse ano e o alvará não chegou ainda, fui lá paguei a taxa e ainda não chegou, eu não acredito que como o senhor é organizado o senhor está inadimplente na sua



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

empresa, eu duvido como eu conheço Vossa Excelência, e não tem o alvará, se o senhor pagar 5 anos que é ilegal, então essas coisas e a renovação de alvará é uma continuação, alvará hoje é uma coisa ultrapassada, o meu é renovação eu acredito que deve estar até liberado lá, até o mês de setembro minha esposa foi lá ver não tinha saído meu alvará ainda e foram cobrar ela 5 anos e a lei tributaria diz o seguinte: o cidadão pode dever 30 anos, 50 anos, mas ele vai pagar só os 5 últimos anos, ah não ser que esteja na dívida ativa que funciona bastante o nosso REFIS o camarada vai lá na dívida ativa e vai pagando parcelado, nos últimos anos o camarada pode dever 100 anos se não foi para dívida ativa ele vai pagar os últimos 5, mas o cidadão, os empresários pequeno que já tirou os alvarás e precisa de uma renovação de alvará, ou o areeiro que já tirou o alvará eu acredito e quero acreditar que qualquer empresário que está pedindo renovação de alvará ele está em dia com a prefeitura, não tem que condicionar, foram me pedir os últimos 5 anos, a obrigação da prefeitura também é dar basta, o cara pagou no banco tem que dar baixa lá, esse é meu entendimento que todos os empresários tem que estar em dia, mas eu acho que a renovação, o presidente falou ali que o dele não chegou ainda, eu duvido que o presidente não é uma renovação de alvará que não chegou ainda, se o cara está renovando ele está em dia, ele tem que pagar o ano que está em vigência. Ta bom. Muito obrigado! **Presidente:** Requerimento ainda está em discussão. Em votação. Aqueles que aprovam permaneçam como estão. Requerimento nº153/2019. **Vereador Rogério:** Eu me abstenho do voto porque eu concordo com o vereador Waguinho me surgiu dúvida e eu não me sinto a vontade de votar esse requerimento. **Presidente:** Requerimento está votação. Aqueles que aprovam permaneçam como estão. Requerimento nº153/2019 autoria vereador Anderson está aprovado com voto de abstenção do vereador Waguinho e do Rogério. **Vereador Wagner:** O senhor falou: aqueles que aprovam permaneçam como estão. Quando o



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

senhor abre a palavra o senhor tem que respeitar a gente falar pra gente se defender porque daqui a pouco vai entender que a gente quer vota contra o Anderson, não é nada disso. Posso falar? **Presidente:** Vossa Excelência não se absteve do voto?

Vereador Wagner: Eu só vou justificar. Eu quero justificar porque no requerimento o vereador não apresentou a fundamentação jurídica e pra mim que não está parecendo, como eu tenho duvidas de qual fundamentação que Vossa Excelência está se embasando afim de solicitar o requerimento, como Vossa Excelência disse que não fez o ofício do seu gabinete eu vou me abster, se Vossa Excelência puder encaminhas, mas se não puder não tem problema nenhum, faz parte. **Vereador Anderson:** Vota nominal presidente, devida a importância do

requerimento. **Presidente:** Requerimento nº153/2019 autoria vereador Anderson está em discussão. Em votação nominal. Como vota o vereador Rogério? **Vereador**

Rogério: Presidente, boa tarde, boa tarde a todos. Pela explanação do Waguinho eu entendi não pode um comerciante chegar e pegar o alvará e não comprovar que pagou o seu imposto. Eu acho desnecessário fazer votação nominal se eu não votei contra, eu apenas não entendi a matéria e estou querendo entender, por isso eu estou me abstendo do meu voto, eu não estou votando a favor e nem contra, eu só estou querendo entender a matéria pra eu votar, ai quando você abre votação nominal parece que a gente estar contra, por isso que eu estou me abstendo do meu voto presidente.

Presidente: Vereador, você está se abstendo do voto. Como vota o vereador Bruno? **Vereador Bruno:** Me abstenho presidente. **Presidente:** Como

vota o vereador Ivan? **Vereador Ivan:** Presidente, eu já descordo do Morcego e acho que tinha que ser nominal, porque eu também me abstenho pelas razões colocadas pelo vereador e gostaria de dizer que acompanho o vereador. **Presidente:** Como

vota o vereador Anderson? **Vereador Anderson:** Presidente, os colegas talvez não tenha entendido, mas eu vou procurar ser mais claros nos meus próximos



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

requerimentos, mas vou exigir que seja mais claro também nos seus, ainda mais um requerimento de extrema importância para a população. Eu voto a favor do requerimento. Não vou me alongar. **Presidente:** Como vota o vereador Lucas?

Vereador Lucas: A favor presidente. **Presidente:** Como vota o vereador Hugo?

Vereador Hugo: A favor, entendo que não é que não quer pagar o imposto, entendo que está condicionando os últimos 5 anos de uma coisa que de repente já tinha até o alvará, não é que não queira pagar, eu acho que o comerciante tem que pagar o alvará, ele tá tirando o alvará para ficar em dia e você condicionar os últimos 5 anos como diz ali é inconstitucional não tem como discutir, você condicionar os últimos 5 anos para tirar o de 2019 é inconstitucional isso, então eu não posso ir contra a lei.

Presidente: Vossa Excelência vota a favor? **Vereador Hugo:** A favor. **Presidente:** Como vota o vereador Aguinaldo? **Vereador Aguinaldo:** A favor do requerimento.

Presidente: Como vota o vereador Waguinho? **Vereador Wagner:** Eu me abstenho do requerimento, eu faço constar em Ata que eu não tive acesso ao requerimento, não vi a fundamentação do nobre colega que ele falou que possui, e como o mesmo se aprofundou no STF, as sumulas, é de extrema importância, eu queria votar, mas como eu não tenho entendimento no requerimento esse momento eu vou me abster, mas eu queria votar presidente. **Presidente:** Então o requerimento está aprovado.

Vereador Wagner: Antes de encerrar eu queria saber o seguinte: requerimento para ser aprovado ou reprovado é maioria simples ou absoluta? **Presidente:** É maioria simples. Cinco votos. Então teve quatro votos e abstenção de Vossa Excelência, foi quatro votos a favor e quatro votos contra.

Vereador Wagner: Maioria simples aqui é cinco presidente. **Vereador Aguinaldo:** Vereador Waguinho tem dúvidas é melhor consultar a procuradoria. **Presidente:** O requerimento está aprovado com quatro votos a favor e quatro votos se absteve. **Vereador Lucas:** Maioria absoluta é em cima do número de cadeiras que são 10 e maioria simples é em cima do número



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

de vereadores presentes, então está aprovado por isso vereador, entendeu?

Vereador Wagner: Então vereador, ai que gera dúvidas, em cima do número presente tem 9 presente, então a maioria simples de nove são 5 e quatro se absteve,

só quatro votaram e não atingiu 5. **Vereador Lucas:** Requerimento nº 154 /2019 de autoria do vereador Bruno do Depósito requer ao executivo municipal, com extrema urgência manutenção, pavimentação, limpeza e iluminação nas ruas: Miramar e Ademar Ferreira da Silva, ambas no bairro de São Miguel. **Presidente:**

Requerimento está em discussão. Em votação. Aqueles que aprovam permaneçam como estão. Requerimento nº154/2019 autoria do vereador Bruno do Depósito está aprovado. **Vereador Lucas:** Requerimento nº 155 /2019 de autoria do vereador

Bruno do Depósito requer ao executivo municipal, com extrema urgência, a pavimentação, e o recapeamento da pavimentação que já existe em parte das ruas: Waldir Pedro de Medeiros e Sidneia Ferreira de Souza, ambas no bairro de São Miguel. **Presidente:** Requerimento está em discussão. Em votação. Aqueles que

aprovam permaneçam como estão. Requerimento nº155/2019 autoria do vereador Bruno do Depósito está aprovado. **Vereador Lucas:** Requerimento nº 156 /2019 de autoria do vereador Anderson Medeiros requer ao executivo municipal, solicitar as informações sobre a obra que está sendo realizada na Avenida Ministro Fernando Costa , na altura nº 313(em frente a Câmara Municipal de Seropédica). **Presidente:**

Requerimento está em discussão. Em votação. Aqueles que aprovam permaneçam como estão. Requerimento nº156/2019 autoria do vereador Anderson Medeiros está aprovado. **Presidente:** Encerro a presente sessão ordinária, marcando a próxima

para o dia 23 de setembro do corrente ano, às 14:00 hrs. Estiveram aqui presentes os vereadores: Rogério, Bruno, Ivan, Anderson, Waguinho, Aguinaldo, Hugo, Lucas e o vereador Dedé Bananeiro Presidente desta casa. Obrigado pela presença de todos!

Uma boa tarde! Que Deus acompanhe todos nós!