

Aprovado em

06/08/24



ESTADO DO RIO DE JANEIRO
Câmara Municipal de Seropédica
Poder Legislativo

Ata da 28ª Sessão Ordinária do 1º Período de 2024. 06/06/2024

Vereador Marcos Lomeu (presidente): boa tarde, vereadores, assistência e imprensa. Não havendo número legal na 28ª Sessão do 1º período do ano de 2024, suspendo a Sessão por 15 minutos para a chegada dos demais colegas. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):**

boa tarde, assistência, imprensa, nobres vereadores, todos que nos assistem pelas redes sociais e presencialmente. Havendo número legal declaro aberta a 28ª Sessão Ordinária do 1º período do ano de 2024 da Câmara Municipal de Seropédica. Invoco a presença de Deus todo poderoso e convido a vereadora Rose Alves a proceder a leitura da Bíblia. **Vereadora Rose Alves:** boa tarde, senhor presidente, meus pares, imprensa e plenário. Provérbios: 11:25: a alma generosa prosperará e aquele que atende também será atendido. Muito obrigada, presidente. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** obrigado,

vereadora Rose Alves. Convido o vereador Bruno do depósito a fazer a leitura da Ata da 22ª Sessão Ordinária do 1º período de 2024, do dia 14 de maio de 2024. **Vereador Bruno de Almeida Santos (segundo-secretário):** boa tarde, presidente, demais colegas vereadores, imprensa, plenária. Ata da 22ª Sessão Ordinária do 1º período de 2024. (Prosseguiu com a leitura da Ata). **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** esta Ata

está em discussão. Em votação. Por seis votos a zero está aprovada. Vereador Bruno do Depósito: pela ordem, presidente. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** com a palavra vereador Bruno do Depósito. **Vereador Bruno de Almeida Santos (segundo- secretário):** muito obrigado, presidente. Presidente só vou fazer em questão de esclarecimento. Na semana passada nós tivemos aqui o sorteio da CPI e essa semana eu tive reunido com o presidente da Comissão o Cebolinha e com toda a equipe que foi sorteada e já temos a nossa reunião marcada para a semana que vem. Quero fazer um apelo aqui também pra população, pedir a todos vocês que tem as suas demandas que tem a sua reclamação contra a Light, contra a Rio+ Saneamento que traga a sua demanda para o nosso gabinete, para a Câmara dos vereadores, pra gente colocar junto dessa CPI, que é muito importante tendo em vista que os nossos munícipes estão sofrendo demais com todo esse descaso dessas duas empresas na nossa cidade e esse relator aqui que foi sorteado vereador Bruno vai trabalhar incansavelmente pra trazer dignidade pra nossa população e eu vou depender da ajuda de vocês em referência a Rio+ Saneamento e empresa Light. Presidente, muito obrigado. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** obrigado, vereador Bruno do depósito. Vamos aguardar o término do inquérito e que essas empresas sejam responsabilizadas pelo péssimo serviço prestado na cidade de Seropédica. Dando continuidade convido vereador Max Goulart a fazer a leitura dos documentos recebidos e expedidos. **Vereador Max Goulart (primeiro- secretário):** indicação nº 33/2024; 116/2024;

198/2024; 200/2024; 201/2024; 209/2024; 232/2024; 268/2024; 412/2024; 433/2024; 443/2024; 444/2024; 452/2024; 453/2024; 463/2024. Moção 41/2024. Projeto de lei 227/2024 de autoria da Rose Alves, que institui a campanha permanente de promoção e difusão do direito da pessoa com deficiência. Será encaminhado para procuradoria dessa casa e após para as comissões pertinentes. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** passaremos à ordem do dia, convido o vereador Max Goulart a proceder a leitura dos documentos recebidos para votação. **Vereador Max Goulart (primeiro- secretário):** indicação nº 33/2024, vereador Nezinho pede pavimentação e iluminação na Tenente Jesuíno e Gil Souza. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** indicação nº 33/2024, de autoria do vereador Nezinho, está em discussão. Em votação. Por sete votos a zero está aprovada. **Vereador Max Goulart (primeiro- secretário):** indicação nº 116/2024, vereador Nezinho pede a construção de uma área de lazer e academia da terceira idade no Campo Lindo, Morro do Galpão. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** indicação nº 116/2024, de autoria do vereador Nezinho, está em discussão. Em votação. Como vota o vereador Nezinho? Eu voto a favor, presidente. **Vereador Max Goulart (primeiro- secretário):** indicação nº 198/2024, vereador Wattyly Felypeck, pede obras na Travessa c e rua Cabo Frio, Boa Esperança. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** indicação nº 198/2024, de autoria do vereador Wattyly Cebolinha, está em discussão. Em votação. Por sete votos a zero está aprovada. **Vereador Max Goulart (primeiro- secretário):** indicação

nº200/2024, vereador Max pede obras na rua João Flausingo e Ana Fraga, Fazenda Caxias. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** indicação nº 200/2024, de autoria do vereador Max Goulart, está em discussão. Em votação. Por sete votos a zero está aprovada. **Vereador Max Goulart (primeiro- secretário):** indicação nº 201/2024, vereador Max pede obras na rua Maria Bernarda Conceição e rua Joana Rezende, Fazenda Caxias. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** indicação nº 201/2024, de autoria do vereador Max Goulart, está em discussão. Em votação. Por sete votos a zero está aprovada. **Vereador Max Goulart (primeiro- secretário):** vou retirar a indicação nº 209/2024, de autoria do vereador Fernando que ele não se encontra na plenária. Indicação nº 223/2024, vereador Cebolinha, pede que o prefeito inclua no quadro de funcionários um médico geriatra no núcleo da terceira idade. Fazenda Caxias. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** indicação nº 223/224, de autoria do vereador Wattyla Cebolinha, está em discussão. Em votação. Por sete votos a zero está aprovada. **Vereador Max Goulart (primeiro- secretário):** indicação nº 268/2024, retirado de pauta. Indicação nº 412/2024, retirada de pauta. Indicação nº 433/2024, a vereadora Rose Alves, pede que seja oferecida atividades especializadas para o idoso com doença de Parkinson no núcleo da melhor idade no município de Seropédica. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** indicação nº 433/2024, de autoria da vereadora Rose Alves, está em discussão. Em votação. Por sete votos a zero está aprovada. **Vereador Max Goulart (primeiro- secretário):** retirada de pauta a indicação

nº443/2024. Indicação nº 444/2024, Rose Alves pede que sejam tomadas providências para disponibilizar vacinação domiciliar para pessoas com deficiência no município de Seropédica. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** indicação nº 444/2024, de autoria da vereadora Rose Alves, está em discussão. Em votação. Por seis votos a zero está aprovada. **Vereador Max Goulart (primeiro- secretário):** indicação nº 452/2024, vereadora pede a construção de uma pista de skate na praça do Campinho de Areia. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** indicação nº 452/2024, de autoria da vereadora Luciana Alves, está em discussão. Em votação. Por seis votos a zero está aprovada. **Vereador Max Goulart (primeiro- secretário):** indicação nº 453/2024, a vereadora Luciana pede recapeamento da rua Rio das Flores, Boa Esperança. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** indicação nº 453/2024, de autoria da vereadora Luciana Alves, está em discussão. Em votação. Por sete votos a zero está aprovada. **Vereador Max Goulart (primeiro- secretário):** indicação nº 463/2024, vereador Dedé Bananeiro, pede passagem de patrol e colocação de freza na rua dos eucaliptos, Incra. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** indicação nº 463/2024, de autoria do vereador Dedé Bananeiro, está em discussão. Em votação. Por sete votos a zero está aprovada. **Vereador Max Goulart (primeiro- secretário):** moção nº 41/2024, vereadora Rose Alves, pede moção de aplauso e congratulações para Severina da Silva Gonçalves e José Firmino Gonçalves pelos relevantes serviços prestados ao município de Seropédica. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):**

moção nº 41/2024, de autoria da vereadora Rose Alves, está em discussão. Em votação. Todos aqueles que aprovam permaneçam como estão. Aprovada. Vereador Nando Paixão: presidente, pela ordem. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** com a palavra vereador Nando Paixão. **Vereador Sizenando Paixão:** boa tarde, presidente, boa tarde, colegas vereadores, boa tarde a todos, aos presentes e quem também nos assistem pelas redes sociais. Presidente, eu gostaria de contar com a aquiescência do plenário, dos nobres colegas, no sentido de aprovar duas indicações de forma verbal, tendo em vista que não entrou na pauta e gostaria de fazer de forma bem rápida. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** todos aprovam. Faça sua indicação, vereador Nando Paixão. **Vereador Sizenando Paixão:** a 1ª indicação é execução de obras e saneamento básico, pavimentação e iluminação pública nas ruas Deoclécia Egídio e Azarias Neto da Silva. Campo Lindo. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** indicação verbal do vereador Nando Paixão, está em discussão. Em votação. Todos aqueles que aprovam permaneçam como estão. Aprovada. **Vereador Sizenando Paixão:** a 2ª indicação é no sentido de solicitar ao prefeito professor Lucas Dutra, para viabilizar a cooperação técnica com o governo do Estado para implantação do programa Rio para todos no município de Seropédica com objetivo de ofertar serviço de utilidade pública no nosso município. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** indicação verbal do vereador Nando Paixão, está em discussão. Em votação. Todos aqueles que aprovam permaneçam como estão. Aprovada. Passaremos ao Grande

Expediente, conforme o regimento interno da Câmara Municipal de Seropédica Municipal, de acordo com o artigo 128, inciso 1º e 2º, pela ordem de inscrição convido o vereador Nando Paixão a fazer uso da palavra. **Vereador Sizenando Paixão:** boa tarde a todos. Boa tarde, presidente, boa tarde colegas vereadores. Venho aqui mais uma vez trazer a informação a respeito do programa do Estado do Rio de Janeiro que está em Seropédica, o ITERJ, que é o Instituto de Terras do Estado do Rio de Janeiro. Esse programa já está desde janeiro funcionando aqui na nossa cidade, atualmente eles estão fazendo cadastramento no bairro Boa Esperança e também no bairro Nova Olaria, posteriormente outros bairros serão também contemplados com esse cadastramento. A indicação nº 223/2022 diz o seguinte: Sizenando Fernandes Paixão, indica ao excelentíssimo Prefeito Professor Lucas Dutra viabilizar o acordo de cooperação técnica entre o município de Seropédica e o Governo do Estado do Rio de Janeiro, através do ITERJ, Instituto de Terras e Cartografia do Estado do Rio de Janeiro com finalidade de realizar levantamento e cadastro para regularização fundiária em diversas localidades. Aprovado aqui pelo Plenário, todos os vereadores aprovaram a indicação, foi enviado ao executivo e também foi enviado ao gabinete do deputado Jorge Felipe Neto, o ofício datado de 26 de outubro de 2022, solicitando que os bairros Campo Lindo, bairro Parque Jacimar, Jardins, Incra, Jardim Maracanã, Boa Esperança, Fazenda Caxias, São Miguel, Canto do Rio, entre outros, fossem contemplados também com a regularização dos imóveis, depois eu vou explicar como

se dá essa regularização, à partir de então no dia 31/10/2022 foi feita a publicação em Diário Oficial da solicitação que foi feita no estado publicada no Diário Oficial do Estado do Rio de Janeiro e ontem nós tivemos o prazer de ter uma reunião no ITERJ, com a presença do secretário Fabio Moffati, secretário de governo e também o secretário Altemir, tivemos lá com o diretor do ITERJ Robson. Robson que nos atendeu e naquele momento, foi assinado o acordo de cooperação técnica entre o município de Seropédica e o Estado do Rio de Janeiro com o ITERJ. Então hoje nós temos graças ao prefeito Professor Lucas que nos oportunizou essa assinatura desse documento para que nós tivéssemos oficialmente um órgão em cooperação com o município de Seropédica com vistas a regularizar os vários imóveis que existem moradores, mas que tem somente a posse e deixar também esclarecido que não tem custo qualquer, é totalmente gratuito. Então primeiramente vai uma equipe como está sendo feito, vai uma equipe ela vai fazer o planejamento da área com drone, poligonal, vai fazer a divisão todinha da área, depois uma outra equipe vai fazer o cadastramento dos moradores com a documentação numa terceira etapa outra equipe pra fazer a medição da área, dos terrenos e ao final depois que passar pelo cartório, passar por tudo será feito o título de propriedade da pessoa e por que é importante a participação, dessa cooperação da prefeitura com o Estado porque depois que sair esse documento do Estado, o município de Seropédica através da secretária competente com o planejamento da área vai fazer a aprovação definitiva. Então a importância desse projeto para

dentro da nossa cidade. Isso valoriza o imóvel, com o RGI a pessoa pode ter um ganho maior na hora de vender, na hora de negociar e também pode levar ao banco caso precise fazer um empréstimo ou dar de entrada em algum outro imóvel, fazer uma transação, utilizar esse imóvel para fazer isso. Além disso também foi acordado no dia de ontem que duas praças além desse trabalho do cadastramento dos imóveis, duas praças serão totalmente reformadas pelo Estado. Muita gente eu tenho certeza que vai dizer assim: poxa, mas a gente precisa daquilo, precisa daquilo outro. Olha só qualquer benefício que nós conseguirmos trazer pra Seropédica, que seja praça, que seja asfalto, que seja saneamento será muito bem-vindo e isso é recurso do Estado, não é recurso do Município. O prefeito de Seropédica deu essa condição de que nós vereadores como quase todos aqui ou todos fizeram isso, trouxeram recursos pra Seropédica, eu vejo às vezes, às vezes não, eu vejo sempre, principalmente agora vários cientistas políticos que não entende nada de política, sequer tem título de eleitor como em muitos casos e se acham donos da verdade e fala que o vereador não trabalha, não faz nada, mas vocês estão aqui, os senhores estão aqui, estão acompanhando a Sessão, alguns com mais frequência, levam várias informações daqui pra fora, mas tem alguns que não tem talvez tempo de vir aqui, não acompanha o trabalho que o legislativo tem feito, que o executivo tem feito, não acompanha a política do governo federal, do governo do estado, principalmente do município porque nós sabemos que tem algum problema no governo Federal como aconteceu agora a queda de

arrecadação, isso prejudica sobremaneira o nosso município de Seropédica. Então pra gente deixar pra vocês a orientação para repassarem isso para outras pessoas, sei que está sendo transmitido pela rede social também pra ter um alcance maior, porque é importante que esse trabalho seja feito, que as pessoas aceitem, eu até entendo também que muitas pessoas ficam desconfiadas porque hoje existem muitos golpes e a gente sabe muito em disso. Então as pessoas ficam com medo de entregar o documento, de fazer o cadastramento, podendo achar que tratasse de um golpe, mas nós estamos aqui justamente pra deixar esclarecido esse ponto, a cooperação é feita de forma legítima entre o município de Seropédica com documento assinado com o ITERJ do Estado do Rio de Janeiro, as equipes já estão aqui uniformizadas com carros passando fazendo o trabalho que tem que ser feito. Ontem foi dito na reunião que a adesão não foi o que deveria, que acontece em outros municípios, mas eu tenho certeza que à partir de ontem, da data de ontem eu acho que outro rumo será tomado porque a divulgação será muito maior, será muito melhor, porque agora realmente o município está com o pé totalmente dentro desse projeto. Isso é bom pra todos nós. Eu só quero agradecer presidente a oportunidade de deixar esse esclarecimento pra população, eu sei que gostaríamos que atingisse a todos, mas não consegue porque nem todos tem o tempo né, a parte da tarde pra vir aqui na Câmara e também nem todos tem tempo para acessar a rede social, mas nós podemos fazer esse trabalho de informação para que as pessoas também possam aderir a esse programa que será importantíssimo pra

nós. Além disso também que eu falei sobre a praça, outros projetos também quando a área está regularizada, ele consegue chegar até ao bairro. Eu vou tirar o exemplo aqui do bairro Nova Olaria, depois que tiver tudo regularizado no bairro Olaria, estou falando especificamente no bairro Nova Olaria porque onde começou, porque lá em princípio era uma lagoa, depois foram sendo aterrados e tal, vários terrenos foram loteados, mas parece que ninguém lá tem documento ainda, então o trabalho começou por lá. Já conseguimos pra lá alguns benefícios, sei que vai ter uma UBS no local, já teve a promessa da reforma da praça e a da praça da Osa do bairro Jardins já vai se iniciar, inclusive vai ter uma visita técnica amanhã ou segunda-feira. Então quer dizer quando nós trazemos esses projetos para dentro da nossa cidade, através dessa cooperação, através da abertura do prefeito Professor Lucas abrindo a prefeitura de Seropédica pra fazer essas cooperações, quem ganha é toda a população e não pode ter vaidade nenhuma entre políticos né, se é da oposição, se é da situação, não pode ter vaidade nenhuma, isso é um trabalho para todos nós. Assim como o INSS também que já tem mais de 19 mil atendimentos e quando as pessoas falarem que o vereador não trabalha, procure vir aqui na Sessão para ver o que os vereadores fazem. Eu sei, eu vejo a Rose Alves, A Luciana, Sidnei, Marcos Lomeu, nosso amigo Dedé retornando aqui, com vários projetos, quem acompanha sabe o que eu estou falando. Obrigado. Uma boa tarde a todos. Papai do céu abençoe. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** valeu, vereador Nando Paixão. A regularização fundiária é muito importante para o

desenvolvimento de Seropédica. Parabéns, vereador. Dando continuidade aqui a fazer uso da palavra, vereador Neizinho vai estar entregando umas Moções de congratulações e louvor. **Vereador Sidnei Perrut (vice-presidente):** boa tarde, assistência, imprensa, nobres vereadores a todos que nos assistem pelas redes sociais. Queria fazer aqui a entrega de duas moções de congratulações e aplausos a duas pessoas, vou chamar as duas de uma vez só, porque elas trabalham em conjunto, nada mais justo que a gente faça em conjunto, né: Rafaela Freitas Rodrigues, Tamires de Oliveira Fernandes da Silva. Quero falar um pouquinho dessas meninas. Quero trazer com essa moção o reconhecimento merecido de vocês, que esse espírito empreendedor continue a florescer trazendo ainda mais benefícios para o nosso município e servindo de exemplo para outras mulheres que decidam empreender, vocês são um exemplo brilhante da força feminina no empreendedorismo mostrando que determinação, criatividade e liderança são elementos essenciais para o sucesso. Desejo a vocês muitas vitórias e continuem incansavelmente trazendo ainda mais influência para nossas mulheres e servindo de inspiração para todos. Então Rafaela e Tamires é com muito prazer que eu entrego essa moção pra vocês duas. Se sintam honradas, não só o vereador Neizinho, mas a casa legislativa está honrando vocês também com essa Moção e vocês vão empreender muito e muito mais na cidade. **Vereador Marcos Lomeu (presidente):** não havendo nenhum outro vereador a fazer uso da palavra encerro a presente Sessão marcando, só um minuto a nossa audiência pública está

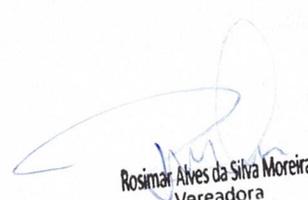
marcada para o dia 14 às 10h da manhã, contra a EcoRioMinas. Então não havendo outro vereador a fazer uso da palavra, encerro a presente Sessão, marcando a próxima para o dia 11 de junho do ano corrente às 14horas. Estiveram aqui presentes os vereadores: Nando Paixão, Dedé Bananeiro, Rose Alves, Marcos Lomeu, Max Goulart, Luciana Alves, Wattyla Cebolinha.



Sidnei Coutinho Perr.
Vereador



José Carlos da Costa



Rosimar Alves da Silva Moreira
Vereadora



Maximiliano Oliveira de Souza
Vereador



Marcos Lomeu de Almeida
Vereador



Luciana Alves da Silva
Vereadora



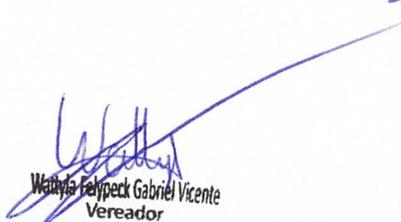
Fernando Gomes Leite
Vereador



Bruno de Almeida Santos
Vereador



Sizenando Fernandes Paixão
Vereador



Wattyla Felypeck Gabriel Vicente
Vereador